

ROZHODNUTÍ PŘEDSTAVENSTVA O PODMÍNKÁCH HLASOVÁNÍ PER ROLLAM

Představenstvo Bytového družstva Sezemínská 2029, Praha 5, IČO: 276253972, se sídlem Sezemínská 2029/3, 155 00 Praha 5, (dále jen „bytové družstvo“),

dne 20.11.2020 mimo zasedání rozhodlo o vyhlášení podmínek hlasování členské schůze mimo zasedání tzv. per rollam. Hlasování se uskuteční v prosinci 2020, přičemž návrh rozhodnutí spolu s podklady a hlasovacím lístkem bude členům družstva doručen nejdříve 15 dnů po doručení tohoto rozhodnutí o podmínkách hlasování. Tyto podmínky platí pro hlasování, jenž bude probíhat v prosinci 2020 a rovněž pro každé další hlasování členské schůze formou per rollam v době platnosti mimořádných opatření souvisejících s pandemií koronaviru v České republice, dokud budou trvat omezení, na základě kterých nebude možné se sejít k řádné členské schůzi za přítomnosti členů družstva.

PODMÍNKY HLASOVÁNÍ PER ROLLAM

I.

Návrh rozhodnutí

1. Členům družstva bude nejdříve 15 dnů po doručení těchto podmínek hlasování rozeslán návrh rozhodnutí, o nichž bude členská schůze mimo zasedání, formou per rollam hlasovat. Návrh rozhodnutí bude členům doručen následujícím způsobem:
 - **vhozením do schránky člena v domě;** takto bude návrh rozhodnutí doručen do všech schránek v domě,
 - **e-mailem,** na adresu zapsanou v seznamu členů družstva, případně na e-mailovou adresu, z níž člen pravidelně komunikuje s představenstvem družstva; takto bude návrh rozhodnutí opět doručen do všem členům,
 - **poštou** na adresu člena zapsanou v seznamu členů družstva; to platí pouze pro členy družstva mající v seznamu členů zapsanou adresu mimo dům Sezemínská 2029,
 - **vyvěšením na webové stránky družstva,**
 - **vyvěšením na nástěnku družstva.**
2. Návrh rozhodnutí bude obsahovat:
 - **text navrhovaných rozhodnutí** a průvodní zprávu k jejich odůvodnění.
 - **lhůtu** pro doručení vyjádření člena družstva, tedy lhůtu, do kdy musí být představenstvu doručen hlasovací lístek s vyznačením hlasování člena, tato lhůta bude činit **15 dnů** ode dne doručení návrhu rozhodnutí členovi,
 - **podklady** potřebné pro přijetí navrhovaných rozhodnutí,
 - **hlasovací lístek,** na němž budou vyznačeny možnosti hlasování a identifikace člena družstva.

3. K jakýmkoliv dotazům ohledně návrhu rozhodnutí, včetně dotazů k podkladům rozhodnutí bude představenstvo k dispozici v době do konce 15-ti denní lhůty na e-mailové adrese družstva.

II.

Podmínky rozhodování per rollam

1. Usnášeníschopnost nebude zjišťována, neboť do potřebného kvora pro přijetí rozhodnutí budou zahrnuty hlasy všech členů družstva.
2. K přijetí rozhodnutí formou per rollam je zapotřebí **nadpoloviční většina hlasů všech členů družstva**, jinak nebude příslušné rozhodnutí přijato. Je tedy potřeba, aby se do hlasování zapojilo co nejvíce členů družstva. Rozhodná většina se tedy počítá z celkového počtu členů družstva.
3. K hlasování je zapotřebí doručit představenstvu vyplněný hlasovací lístek nejdéle v k tomu určené 15-ti denní lhůtě, jinak bude platit, že člen družstva s návrhem nesouhlasí.
4. Členům bude umožněno hlasovat PRO, PROTI a ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ.

III.

Hlasování

1. Členům družstva bude výše uvedeným způsobem doručen návrh rozhodnutí spolu s hlasovacím lístkem.
2. Hlasovací lístek bude obsahovat minimálně: identifikaci člena družstva, text navrhovaných rozhodnutí, prostor k zaškrtnutí hlasování **PROTI, PROTI a ZDRŽUJI SE HLASOVÁNÍ**, prostor pro vlastnoruční podpis člena družstva.
3. **Člen družstva bude mít možnost ve lhůtě 15-ti dnů od doručení návrhu rozhodnutí doručit představenstvu své hlasování o návrzích rozhodnutí.**
4. **Nedoručí-li člen družstva představenstvo v 15-ti denní lhůtě souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí.**
5. Vyplněný hlasovací lístek lze doručit představenstvu následujícím způsobem:
 - **vhozením do schránky družstva v domě,**
 - **e-mailem**, na e-mailovou adresu družstva, BDSezeminska3@email.cz, jako přílohu e-mailu scan hlasovacího lístku, fotku hlasovacího lístku, nebo ve vlastním textu e-mailu s dodržáním obsahu hlasovacího lístku bez vlastnoručního podpisu, hlasování je třeba odeslat e-mailem z adresy zapsané v seznamu členů družstva,
 - datovou zprávou **do datové schránky družstva**, ID datová schránka: yniuamr.
6. Není možné hlasovat odesláním hlasovacího lístku poštou. Nelze hlasovat v zastoupení, na základě plné moci.

7. K přijetí rozhodnutí formou per rollam je zapotřebí nadpoloviční většina hlasů všech členů družstva.
8. Hlasovací lístky doručené po určené 15-ti denní lhůtě nebudou do hlasování zahrnuty.

IV. Oznámení rozhodnutí

1. Představenstvo oznámí členům družstva výsledek hlasování bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty k hlasování, a to tak že výsledek hlasování oznámí vyvěšením na webových stránkách družstva, vyvěšením na nástěnce domu, vhozením do schránek členů družstva v domě, případně zasláním na e-mailovou adresu zapsanou v seznamu členů družstva.
2. V oznámení výsledku hlasování budou členové družstva informováni, zda byla jednotlivá rozhodnutí přijata nebo nikoliv, budou zopakována znění rozhodnutí a bude sdělen počet hlasů PRO, PROTI a ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ.

V Praze dne 22.11.2020

Představenstvo, Bytové družstvo Sezemínská 2029, Praha 5,